

## 5 Cuarto Villa en venta en Seron, Almería

214.950€



Rebajado - Villa de lujo de 5 dormitorios en venta en la provincia de Almería, situada en una pequeña aldea con fantásticas vistas, a sólo 2 minutos en coche del pueblo enclavado de Serón, en la ladera de una colina.

Con una superficie construida de alrededor de 216 m<sup>2</sup>, la villa está ubicada en una parcela vallada de 1471 m<sup>2</sup> con un garaje independiente de 76 m<sup>2</sup>. La villa ha sido construida con un alto nivel utilizando materiales, accesorios y accesorios de primera calidad.

La villa consta de un gran porche cubierto, una cocina amplia y luminosa totalmente equipada con lavadero/despensa, salón/comedor de dos niveles con chimenea de mármol, 5 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, 3 vestidores y 2 baños equipados con encimera de la gama de duchas Whirlpool.

La propiedad dispone de aire acondicionado y la mayoría de los muebles y todos los electrodomésticos están incluidos en la venta, valorados en unos 27.000 euros.

El garaje tiene espacio para 3 coches y está equipado con muchas estanterías para almacenamiento, por lo que también podría utilizarse como taller. Fuera del garaje hay un patio con una preciosa zona de barbacoa/comedor.

La parcela está amurallada y vallada y está plantada con una variedad de plantas con flores y árboles como naranjos, mandarinos, limoneros, melocotones, albaricoques, manzanos, perales, cerezos, ciruelos y olivos. Se ha instalado un sistema de riego por goteo.

Actualmente existe una hipoteca sobre la propiedad que podría transferirse quieto a su situación financiera.

🛏 5 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 292m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 1.471m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela