

### 3 Cuarto Villa en venta en Almanzora, Almería

749.000€



Sweetwater Island Drive ocupa una posición envidiable dentro del Resort de Desert Springs que ofrece una selección de villas de tres dormitorios "Colorado" frente a los fairways, y que poseen unas vistas impresionantes del campo Indiana y de las sierras colindantes. Con un amplio patio delantero cerrado, un gran solárium en la azotea y garaje doble subterráneo, el exterior refleja fielmente la herencia de la tradición, mientras que el diseño contemporáneo y la luz natural son las características más destacables, junto a los interiores que ofrecen un hogar elegante con gran atractivo moderno.

Las características incluyen una amplia área de recepción interna que se abre al mismo nivel hacia las terrazas cubiertas, el jardín paisajístico y a la piscina, para ofrecer más de 93m<sup>2</sup> de espacio combinado interior / exterior para comidas al aire libre, diseñadas

especialmente para este privilegiado clima. El dormitorio principal con baño en suite tiene acceso directo a la amplia terraza y a la piscina. Hay dos dormitorios más, un baño y un aseo. En la planta sótano se encuentra bajo extra opcional, un enorme sótano de tamaño completo para albergar una gran sala de

juegos, cine en casa y / o bodega. Los acabados de alta calidad incluyen; baños con atractivos revestimientos, una cocina en planta abierta con encimeras de "Silestone", y electrodomésticos integrados, vitrocerámica y campana extractora. Aire acondicionado,

doble acristalamiento, armarios espejados en dormitorios, sanitarios y griferías de una marca muy reconocida. Puertos USB en todas las habitaciones con conectividad a internet de alta velocidad.

Con precios desde 749,000 euros, contáctenos ya.

 3 dormitorios

 2 baños

 136m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 725m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina