

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

6.150.000€



Espectaculares villas de lujo situadas en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella, Costa del Sol. Estas lujosas villas se distribuyen en tres niveles. La planta baja ofrece una sala de estar ultramoderna con imponentes ventanas de doble altura que permiten que la luz del sol ilumine el interior y brinde calidez y comodidad. Un enorme salón comedor diáfano y cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de lujo, que incluyen encimeras de porcelanato de gran formato y una isla de barra desayunadora de madera de nogal natural. Al ingresar a la propiedad se encuentra un patio interior que se destaca por su imponente y majestuosa fuente, la cual se convierte en el eje de la villa. También ofrece un aseo de invitados, así como un dormitorio y un baño completo. (Además, existe la opción de agregar una oficina entre la sala de estar y el dormitorio).

En el primer piso, esta millonaria villa ofrece 4 impresionantes dormitorios con pisos de madera flotante, armarios de madera de roble teñido, vestidores y 4 baños completos completamente equipados con las mejores marcas de lujo. Esta planta también está rodeada de amplios balcones.

Un amplio solárium en la última planta que ofrece magníficas vistas desde sus cómodas tumbonas o una deliciosa comida preparada en su cocina de verano, también dispone de ducha para refrescarse del sol de verano.

En el enorme sótano, esta casa dispone de un trastero, un dormitorio con baño para el personal de servicio, además de un vestuario con dos aseos y una cocina también para el personal de servicio. Dispone de lavadero, amplio garaje con espacio para hasta 6 vehículos, zona de ocio que se distribuye en sala de juegos con bar, sala de cine, gimnasio, salón & un impresionante spa con sauna, baño turco, duchas y piscina cubierta climatizada.

Esta propiedad palaciega también ofrece una piscina privada exterior, maravillosos jardines y amplias terrazas. Podrás moverte cómodamente entre las diferentes plantas de la propiedad, así como a través de las escaleras, hay un ascensor privado con capacidad para hasta 6 personas. La casa también ofrece aire acondicionado por expansión directa, bomba de calor de aire reversible, chimenea de leña, suelo radiante térmico, producción de agua caliente

🛏 6 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 1.071m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 2.090m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina