

## Local Comercial en venta en Elviria, Málaga

315.000€



Este exitoso e inteligente restaurante ha funcionado como el mismo negocio por más de 15 años. Es regularmente el restaurante número 1 de Marbella en Trip Advisor.

Los actuales propietarios se han retirado todos. El negocio puede ser comprado tanto con los inquilinos actuales como con los gerentes que se quedan o se van.

El Restaurante opera actualmente 6 noches por semana en verano y 5 noches en invierno y cierra por vacaciones 4 semanas al año.

Gran margen para aumentar el negocio.

A los inquilinos actuales les gustaría quedarse como gerentes O pagar un alquiler de 36.000 € al año, lo que hace que esta sea una inversión única (rendimiento de la inversión del 8 % al año).

Se vende por 450.000€ para incluir todas las instalaciones y accesorios tal y como se han visto.

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por Spanish Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)