

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

6.400.000€



Estas fantásticas villas han sido diseñadas para aspirar a la belleza, la elegancia y la comodidad en todas partes. Están ubicados en una zona y urbanización de prestigio, dentro de Marbella, costa del sol. Siendo una popular y lujosa urbanización en Marbella, con amplias y perfectas zonas verdes, seguridad las 24 horas y una ubicación ideal no se puede pedir más.

La villa está a solo 10 minutos del centro de Marbella, tiene fácil acceso a todo lo que pueda necesitar. La urbanización está cerca de un mítico hotel de 5 \*, restaurantes con estrellas Michelin, numerosos campos de golf y colegios internacionales, Marbella y Puerto Banús. Amplia variedad de boutiques de moda, restaurantes y vida nocturna. Ubicado frente al Puente Romano y cerca de la Mezquita Real con su impresionante arquitectura árabe andaluza, lo convierte en una zona privilegiada. Está abierto a todas las élites y ha sido una urbanización muy exclusiva para todo tipo de celebridades locales e internacionales.

Esta villa será una de las 4 que se están construyendo en esta ubicación exclusiva y será la oportunidad de poseer una hermosa casa elegante que está orientada al sur y tiene todas las instalaciones modernas y contemporáneas. La villa está elevada y tiene hermosas vistas tanto al mar como a la montaña de La Concha. Viene con un jardín privado, una piscina de agua salada climatizada y terrazas cubiertas y descubiertas para que pueda disfrutar del sol durante todo el año.

La villa se distribuye en 3 niveles y el solárium. Al ingresar a la villa tiene un amplio estacionamiento al aire libre que está decorado con una fuente de agua. Tiene una hermosa entrada con techos de doble altura y grandes pilares contemporáneos. En la planta principal encontrará un gran espacio dividido en áreas de estar que incluyen una chimenea, un comedor y una sala de estar. Tiene una cocina completamente equipada bellamente diseñada con

🛏 5 dormitorios

🚿 6 baños

🏠 647m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.441m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina