

## Local Comercial en venta en Fuengirola, Málaga

299.000€



Una espaciosa propiedad en dos plantas para actividades comerciales ya está a la venta en la prestigiosa zona de Los Pacos. La propiedad consta de una planta baja con su propia entrada, espacio abierto, ducha, baños, un amplio estudio y lavandería. El piso superior también tiene su propia entrada y su propia sala de recepción y mostrador de recepción. Tras el recibidor se abre un gran espacio común, con ventanales y acceso a la gran terraza enlosada en el patio trasero. Hay aseos para clientes en la zona común. También hay dos salas de estudio separadas en el piso superior. Una de las salas de estudio es grande y conectada a ella hay una pequeña área de cocina.


La conexión desde la terraza conduce al jardín común de la propiedad, donde también hay una piscina utilizada por los residentes de la casa.

El estacionamiento está disponible en la calle frente a la propiedad.

Actualmente funciona una escuela de masajes en la propiedad y el espacio se alquila hasta finales de 2024. El dueño de la propiedad recibe un ingreso mensual fijo por alquiler hasta el final del período del contrato.

La propiedad podría ser adecuada, por ejemplo, para un empresario de gimnasio, una clínica privada o una institución educativa privada.

 0 dormitorios

 0 baños

 476m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina