

## 1 Cuarto Casa de Campo en venta en Orba, Alicante

**195.000€**



Finca en venta de 4.155 m<sup>2</sup> en Orba con todas las instalaciones necesarias para la cria y pupilaje de caballos. Situada en un bonito paraje natural rodeado de montaña y naturaleza al lado del rio Girona, junto a caminos rurales idóneos para paseos con caballos. En la finca existen varios prados o corrales, 3 boxes, cobertizos para almacenar comida y herramientas, picadero y casita de aperos que actualmente se distribuye en salóncomedor con chimenea, una habitación, cocina abierta y aseoducha. Toda la finca está totalmente vallada y dispone de agua de riego. Dispone de proyecto de Licencia ambiental de explotación equina, así como informe de compatibilidad urbanística para explotación equina emitido por el ayuntamiento, y la correspondiente Licencia de Apertura como "Explotación de ganado equino". Asimismo está inscrita en el Registro de Explotaciones ganaderas. Es una propiedad ideal para los amantes de los animales, por su situación privilegiada y porque no hay vecinos cercanos a los que puedan molestar. Al mismo tiempo está muy cerca de la carretera, y a tan solo 5 minutos en coche de Orba.

 1 Cuarto  
 4.155m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 43m<sup>2</sup> Tamaño de construcción