

### 3 Cuarto Villa en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

430.000€




Precioso chalet con impresionantes vistas, a poca distancia del pueblo, con excelente acceso. Construcción de primera calidad e impecable presentación.

La casa se sitúa a tan solo 1km del pueblo en una urbanización de casas individuales, y está construida en lo alto de una loma con lo que ofrece unas increíbles vistas al valle del Guadalhorce. La parcela de algo más de 800m<sup>2</sup>, es plana y tiene dos edificaciones, la casa principal y una cocina exterior con un lavadero y un baño, que se encuentra en la parte posterior de la casa.

La casa tiene 2 plantas y un casetón / dormitorio con una pequeña terraza en la tercera planta. En la planta baja hay una gran sala de 130m<sup>2</sup>, un baño y un pequeño trastero con acceso para vehículos. Esta planta podría ser fácilmente transformada en un apartamento de invitados / sala de juegos / 3 o 4 dormitorios más, etc., y al estar construido a nivel del suelo, tiene luz natural.

En la primera planta hay un salón comedor, una terraza cerrada con orientación sur, que ahora se utiliza como comedor / salita, dos dormitorios y un baño y cocina totalmente equipada, un pequeño recibidor y porche de entrada.

En el exterior hay una gran zona pavimentada para varios vehículos, zona ajardinada con frutales, y una gran pérgola. Se accede a la parcela a través de un portón automático. La propiedad tiene espacio para hacer una piscina, tiene las

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 3 baños

 275m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 802m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela