

2 Cuarto Dúplex en venta en Alacant/Alicante, Alicante

345.000€



Ultimo dúplex con vistas al mar en Los Arenales del Sol. Este dúplex de tipo G' se ubica en una parcela de 141,89 m², con un área de 97,94 m² reservada para la vivienda. Tiene un jardín y un solárium que en total suman 31,31 m², dos dormitorios y dos baños., galería y parking subterráneo.

La cocina está equipada con armarios altos y bajos de moderno diseño y primera calidad, provistos de cajones y puertas con auto freno. La grifería de la cocina es de la marca Porcelanosa y la encimera de tipo Silestone está preparada para la integración de electrodomésticos. Además, cuenta con detector de humo y punto de luz. Todo ello con paquete de electrodomésticos incluido (lavadora, lavavajillas, microondas, horno, vitrocerámica y frigorífico). El apartamento dispone de instalación de frío-calor por conductos y sistema de aerotermia, también para la obtención de agua caliente sanitaria.

En lo relativo a las telecomunicaciones, la propiedad cuenta con instalación para televisión y telefonía según normativa, antena parabólica para recepción de canales internacionales, tomas de televisión en salón, dormitorios y terrazas, y portero automático digital.

El complejo dispone de dos plantas de sótano destinadas a aparcamientos y trasteros, acabados en hormigón fratasado con pinturas de color epoxi antideslizante, puerta automática de entrada y salida motorizada, instalación contra incendios y extracción de humos según normativa, y pre-instalación de tomas eléctricas para recarga de vehículos eléctricos en plazas de aparcamiento.

Además, NARA ofrece a sus clientes la posibilidad de personalizar su vivienda a través de un programa diseñado por el departamento de interiores y el departamento técnico, sin coste extra

El residencial cuenta con zonas para niños, 2 piscinas comunitarias, zona de chill out y gimnasio. rnrnLos Arenales del sol se encuentran en la zona este del término municipal de Elche, en la costa, cerca de los núcleos urbanos de El Altet y Balsares. Se encuentra en el litoral mediterráneo, y sus playas tienen una extensión de 4 km, a 15 km de Elche, a 5 km del aeropuerto internacional del Altet y a 11 km de la capital de la provincia. Arenales es una de las mejores playas

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 98m² Tamaño de construcción

📏 142m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina