

## 5 Cuarto Villa en venta en Los Gallardos, Almería

575.000€



Villa independiente en el centro de Los Gallardos, Almería, Andalucía con piscina privada, garaje subterráneo, solarium y sótano inmenso.

### Resumen:



Esta amplia villa de 737m<sup>2</sup> se encuentra en el corazón de Los Gallardos, Almería. Con acabados de calidad superior, un amplio sótano, grandes espacios de estar y hermosas terrazas al aire libre, esta propiedad sería un hogar perfecto, cómodo y funcional.



### Distribución:

**Planta baja:** Se accede a través de un elegante porche cubierto a un amplio vestíbulo que se distribuye en un salón de doble altura, adornado con un altillo perfecto para los bibliófilos. Una cocina independiente y totalmente equipada, con amplio espacio para comer, completa los espacios.

**Primera planta:** La habitación principal, con su propio vestidor y baño completo en suite con lavabos dobles, también ofrece acceso a una terraza y a un acogedor solárium. Hay dormitorios adicionales con mucho espacio.

**Sótano:** Un espacio realmente único de más de 300m<sup>2</sup>, dotado de múltiples estancias como trastero, zona de lavadero y espacios para el relax. Cuenta con una chimenea central, bar y cocina, comedor y una elegante bodega. Un novedoso sistema de poleas eléctricas conecta el garaje con la cocina, ofreciendo una solución inteligente para las compras pesadas. El sótano funciona como centro de entretenimiento, con mesas de billar, comedor, sala de estar y biblioteca, además de un despacho.

 5 dormitorios  
 556m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 737m<sup>2</sup> Tamaño de construcción