

## Stadthaus zu verkaufen in Ladrillar, Cáceres

143.000€



Ein wunderschönes Haus (Baujahr 2010) in einem entzückenden Bergdorf mit spektakulärer Aussicht. Das Haus ist in einwandfreiem Zustand und im Preis inbegriffen sind alle Möbel und Haushaltsgeräte. Erdgeschoss mit Wohn-Esszimmer, kleiner Küche, Gästebad und Balkon mit Talblick. Erster Stock mit 2 Schlafzimmern, von denen eines groß genug ist, um es durch eine einfache Trennwand in zwei zu teilen. Großes, modernes Badezimmer. Der erste Keller verfügt über einen großen offenen Bereich mit Blick auf das Tal, einen Hauswirtschaftsraum und Lagerraum für Brennholz (Mindestvorrat für 10 Jahre im Verkauf enthalten) sowie ein Sommerschlafzimmer mit eigenem Bad. In der darunter liegenden Etage befindet sich ein 7 x 3 m großer Innenpool mit großen Fenstern, die einen spektakulären Blick auf das Tal und das Dorf bieten. Es gibt eine Seitentür zu einer kleinen Terrasse und es gibt viel Platz im Freien zum Entspannen oder Essen. Das Dorf liegt etwas abseits der ausgetretenen Pfade, verfügt aber über eine lebhaft Bar, eine Bibliothek, ein Rathaus und eine Arztpraxis. Das Haus ist bezugsfertig und ideal für ein Paar oder eine Familie, die gerne wandern, schwimmen und Rad fahren und in das Leben eines kleinen, freundlichen Dorfes eintauchen möchten. \* 3 Schlafzimmer (Potenzial für ein viertes) \* 3 Badezimmer \* 2 Balkone \* 2 Kamine \* Einbauschränke \* Spektakuläre Aussicht \* Innenpool \* Terrassenbereich vor dem Haus \* Kleiner Gartenbereich, ideal für den Tomatenanbau \* Garage \*Preis reduziert um 30.000 EURO Schwimmen und Radfahren und möchten gerne in das Leben eines kleinen, freundlichen Dorfes eintauchen. \* 3 Schlafzimmer (Potenzial für ein viertes) \* 3 Badezimmer \* 2 Balkone \* 2 Kamine \* Einbauschränke \* Spektakuläre Aussicht \* Innenpool \* Terrassenbereich vor dem Haus \* Kleiner Gartenbereich, ideal für den Tomatenanbau \* Garage \*Preis reduziert um 30.000 EURO Schwimmen und Radfahren und möchten gerne in das Leben eines kleinen, freundlichen Dorfes eintauchen. \* 3 Schlafzimmer (Potenzial für ein viertes) \* 3 Badezimmer \* 2 Balkone \* 2 Kamine \* Einbauschränke \* Spektakuläre Aussicht \* Innenpool \* Terrassenbereich vor dem Haus \* Kleiner Gartenbereich, ideal für den Tomatenanbau \* Garage \*Preis reduziert um 30.000 EURO

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer