

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benahavis, Málaga

950.000€



Diese 3-Schlafzimmer-Duplex-Gartenwohnung befindet sich in der exklusiven, gesicherten Anlage Marbella Club Hills und bietet eine seltene Kombination aus Raum, Privatsphäre und Lebensqualität — mit dem Gefühl einer privaten Villa und dem Komfort einer hochwertigen Wohnanlage.



Die Immobilie umfasst insgesamt 204m², davon 164m² Wohnfläche, ergänzt durch 74m² Terrassen und einen beeindruckenden, nach Süden ausgerichteten privaten Garten von 400m². Die Außenbereiche bieten ganztägige Sonne und offene Ausblicke auf die andalusischen Hügel bis hin zum Mittelmeer.

Die Hauptebene verfügt über einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit moderner Küche, der über bodentiefe Fenster direkt mit den Terrassen und dem Garten verbunden ist. Die Master-Suite befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene, mit Einbauschränken, Bad en suite und direktem Zugang nach draußen.

Auf der unteren Ebene befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Zugang zu einem Patio mit Gartenzugang.

Zur Ausstattung gehören individuelle Klimaregelung pro Raum, Fußbodenheizung in den Bädern, aerothermisches System, hohe Decken, Gäste-WC und gute Energieeffizienz. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und verfügt über zwei Tiefgaragenstellplätze, einen Abstellraum sowie Aufzug.

Die Anlage bietet gepflegte Gärten und hochwertige Gemeinschaftseinrichtungen wie beheizten Pool, Fitnessraum, Spa und Gemeinschaftsbereiche, mit weiteren geplanten Einrichtungen. Zwischen Marbella und Estepona gelegen, in der Nähe von Marbella Club Golf Resort und Anantara Villa Padierna Palace.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 202m² Baugröße