

## 2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Valencia, Valencia

1.500€ p/m



Bei Cabanyal Estate präsentieren wir diese ausgezeichnete Gelegenheit für eine temporäre Vermietung in der emblematischen Calle José Benlliure. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 1965 und wurde 2025 komplett renoviert. Sie bietet einen modernen, praktischen und in einwandfreiem Zustand befindlichen Raum mit neuer Möbel- und Geräteausstattung.

Die Wohnung verfügt über eine optimierte Raumaufteilung, die ein Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche umfasst, die vollständig ausgestattet ist mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Ofen und Mikrowelle. Der Schlafbereich ist in zwei Schlafzimmer unterteilt: eines mit einem Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten. Für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre hat jedes Schlafzimmer sein eigenes komplettes Bad en Suite.

Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die in der Nähe des Meeres im Homeoffice arbeiten möchten, da sie über eine Hochgeschwindigkeits-Glasfaserverbindung verfügt. Ihre Lage ist privilegiert: nur ein kurzer Spaziergang vom Strand und umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen, von Supermärkten und Apotheken bis hin zu den lebhaften gastronomischen Angeboten des Viertels und der Universitätszone.

Mietbedingungen:

Monatsmiete: 1.500 € (inklusive Wasser-, Strom- und Internetversorgung gemäß der verantwortlichen Nutzung). Modalität: Temporäre Vermietung (minimale Aufenthaltsdauer von 14 Tagen). Endreinigung: 100 € (einmalige Zahlung). Haustiere: Keine Haustiere erlaubt. Ein Zuhause, das bereit ist zum Einziehen, unkompliziert und in einem der authentischsten Viertel Valencias.

Diese Anzeige dient ausschließlich informativen Zwecken und ist nicht vertraglich bindend. Sie kann Fehler enthalten. Die Agenturgebühren sind nicht im Preis enthalten und variieren je nach Aufenthaltsdauer.


Für Aufenthalte, die nicht als Hauptwohnsitz gelten (Saisonvermietung), gehen die Vermittlungsgebühren zu Lasten des Mieters gemäß den geltenden Bestimmungen.


Wir sprechen Spanisch, Englisch und Niederländisch

 Virtuelle Tour ansehen

 Videotour ansehen

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 56m<sup>2</sup> Baugröße