

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in La Florida, Alicante

205.000€



p In der beliebten Gegend von La Florida an der Orihuela Costa befindet sich dieses wunderschön renovierte Reihenhaus, das neu auf dem Markt ist und sich in unmittelbarer Nähe des Gemeinschaftspools befindet. /p &#13;&#13;&#13;&#13;



p Die Anlage bietet Parkplätze (nach Verfügbarkeit) in unmittelbarer Nähe zum Pool. Strand, Restaurants, Geschäfte, Bars und Supermärkte sowie das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard, der Samstagsmarkt in Playa Flamenca, Golfplätze und eine Kartbahn sind bequem zu Fuß erreichbar. /p &#13;&#13;&#13;&#13;

p Das nach Westen ausgerichtete Haus lässt Nachmittags- und Abendsonne in Garten und Terrasse. Ein weiterer Garten auf der gegenüberliegenden Seite bietet zusätzlichen Platz im Freien, Morgensonne oder einen schattigen Platz am Nachmittag. Im Erdgeschoss befinden sich der Wohn-/Essbereich, ein Badezimmer und eine Küche mit Haushaltsgeräten. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jeweils mit Zugang zu einer Terrasse. Die hintere Terrasse verfügt über eine Wendeltreppe, die zum Solarium mit Meerblick führt. Ein Familienbad befindet sich ebenfalls im ersten Stock. /p &#13;&#13;&#13;&#13;

p Die jährlichen Gemeinschaftsgebühren betragen 375 € und die jährliche SUMA-Gebühr 147 €. /p &#13;&#13;&#13;&#13;

p Der Flughafen Alicante ist in 40 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Auch Städte wie Torrevieja, San Miguel de Salinas und Ciudad Quesada befinden sich in unmittelbarer Nähe. /p &#13;&#13;&#13;&#13;

p Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte. /p

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 65m<sup>2</sup> Baugröße