

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Heredades, Alicante

595.000€



Wir freuen uns, Ihnen diese freistehende Landvilla mit Ost- und Westausrichtung, privatem Pool, Stallungen und Koppel präsentieren zu dürfen. Sie liegt auf einem großzügigen 2286 m² großen Grundstück im charmanten Weiler Las Heredades zwischen Formentera del Segura und Almoradí. Das Anwesen ist nur 6–7 Gehminuten vom Ortskern und 5 Autominuten von Formentera del Segura, Rojales und Benijófar entfernt. Die goldenen Strände von Guardamar del Segura sind nur 15 Minuten entfernt, und der Flughafen Alicante ist in nur 35 Minuten erreichbar. Dieses Haus bietet somit die ideale Balance zwischen Ruhe und Komfort.






Elegantes Wohnen und Gästeunterkünfte

Die Hauptvilla verfügt über vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Master-Suite umfasst einen begehbaren Kleiderschrank und ein luxuriöses Badezimmer en suite mit Badewanne und Dusche. Zwei weitere Schlafzimmer bieten ebenfalls ein eigenes Badezimmer en suite. Ein weiterer Raum ist derzeit als Golfsimulator eingerichtet, könnte aber problemlos als fünftes Schlafzimmer genutzt werden. Eine moderne Küche im Landhausstil öffnet sich zum Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse und bietet einen herrlichen Blick auf Pool und Garten.

Im Hauptwohnzimmer befindet sich außerdem ein separates Büro, ein Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Klimaanlage und Heizpaneele im gesamten Haus. Eine separate Gästewohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Dusche, Küche und Wohnbereich erweitert das Anwesen und eignet sich ideal für Familienbesuch oder zur Vermietung.

Outdoor-Lifestyle und Reitmöglichkeiten

Die Villa ist mit einer großen Terrasse, einem Pool, einem Koppel und Stallungen ausgestattet.

-  6 Schlafzimmer
-  3 Badezimmer
-  299m² Baugröße
-  2.286m² Grundstücksgröße
-  Schwimmbad