

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Yecla, Murcia

699.000€



Freistehende Villa in Yecla auf einem 3.600 m² großen Grundstück, gelegen in einer ruhigen und privilegierten Umgebung mit spektakulärem Blick auf die umliegende Natur.

Das Hauptgebäude verfügt über eine bebaute Fläche von 320 m² und überzeugt durch ein funktionales und elegantes Design. Es bietet vier großzügige Schlafzimmer, drei voll ausgestattete Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Das Wohnzimmer ist geräumig und lichtdurchflutet und mit einem Gaskamin ausgestattet, der ganzjährig für eine angenehme Atmosphäre sorgt. Der Eingangsbereich beeindruckt durch seine Großzügigkeit sowie durch dekorative Glasfenster in der Decke, die für viel natürliches Licht und einen besonderen Charakter sorgen.

Die Küche ist im professionellen Stil gehalten, vollständig ausgestattet, mit Gasanschluss, Kochinsel und direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse, ideal für den Alltag und gesellige Anlässe.


Im Außenbereich bietet die Immobilie zahlreiche zusätzliche Einrichtungen. Dazu gehört ein separates Grillhaus mit einem Zimmer, einem WC, einer ausgestatteten Küche mit Holzofen sowie einem Servicebereich – ideal für Feiern und Zusammenkünfte. Zudem verfügt die Immobilie über einen überdachten Pool, der eine ganzjährige Nutzung ermöglicht.

Weiterhin gibt es eine große, unabhängige Garage mit 260 m² sowie eine kleine Werkstatt für Tischlerarbeiten und Heimwerken, was der Immobilie zusätzlichen praktischen Nutzen verleiht.

Die Ausstattung umfasst eine Fußbodenheizung und -kühlung, die das ganze Jahr über für optimalen Wohnkomfort sorgt. Die Rollläden sind elektrisch, automatisch und einbruchhemmend, was zusätzliche Sicherheit und Komfort

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 320m² Baugröße

 3.600m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad