



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

409.000€

In der charmanten Stadt Los Alcázares gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, die auf unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensstile zugeschnitten sind. Mit insgesamt 166 verfügbaren Einheiten können zukünftige Bewohner zwischen Apartments, Erdgeschoss und Penthäusern wählen. Jede Typologie wurde entworfen, um Komfort und Funktionalität zu maximieren und eine moderne und einladende Wohnumgebung zu gewährleisten. Die Nähe zur Küste, nur 1 km vom Meer entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und privilegierte Ausblicke zu genießen, während die Nähe zu einem Golfplatz, nur 100 Meter entfernt, ideal für Golfbegeisterte ist. Zudem befindet sich der Flughafen in 44 km Entfernung, was internationale Reisen erleichtert. **AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser Wohnungen wurden konzipiert, um einen Raum zur Entspannung und zum Genießen im Freien zu bieten. Jede Einheit verfügt über eine private Terrasse, die perfekt ist, um die Aussicht und das mediterrane Klima zu genießen. Die Erdgeschosse haben private Gärten, die zusätzlichen grünen Raum für die Erholung bieten. Die Penthäuser hingegen verfügen über ein Solarium, ideal zum Sonnenbaden in völliger Privatsphäre. Darüber hinaus verfügen einige Immobilien über einen privaten Pool, der zusätzlichen Luxus bietet, um ihn mit Familie oder Freunden zu genießen. Die Verwendung von Feinsteinzeugböden in den Außenbereichen garantiert Langlebigkeit und ein elegantes Finish. **INNENBEREICH** Das Innere der Wohnungen ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, alle mit 2 Bädern, was ausreichend Platz für Familien unterschiedlicher Größe gewährleistet. Die Küchen sind mit modernen Geräten ausgestattet, und das Klimaanlage-System zusammen mit der zusätzlichen Vorinstallation sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente. Elektrische Rollläden und die Video-Gegensprechanlage verleihen einen Hauch von Modernität und Sicherheit. Einbauschränke bieten effiziente Stauraumlösungen und halten die Räume ordentlich und frei von Unordnung. **GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie einen aktiven und sozialen Lebensstil fördern. Die Bewohner können weitläufige Gartenanlagen genießen, die perfekt zum Spazieren gehen oder Entspannen im Freien sind. Der Gemeinschaftspool ist ein idealer Treffpunkt, um sich in

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 3 Schlafzimmer  | 2 Badezimmer  | 110m <sup>2</sup> Baugröße                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schwimmbad          | <input checked="" type="checkbox"/> Solarium            | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftspool     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parken              | <input checked="" type="checkbox"/> Golf                | <input checked="" type="checkbox"/> Spielplatz            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schule              | <input checked="" type="checkbox"/> Krankenhaus         | <input checked="" type="checkbox"/> Grünflächen           |
| <input checked="" type="checkbox"/> In Meeresnähe       | <input checked="" type="checkbox"/> Einbauschränke      | <input checked="" type="checkbox"/> Privater Parkplatz: 1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Private Garage: 1   | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsgarten | <input checked="" type="checkbox"/> Küche: möbliert       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsgarage |   |   |