

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante


669.900€

In der charmanten Stadt Orihuela gelegen, bietet diese exklusive Sammlung von 13 Immobilien eine perfekte Kombination aus Luxus und Komfort. Mit Typologieoptionen, die Freistehende und Reihenhäuser umfassen, ist jede Residenz darauf ausgelegt, die Bedürfnisse der anspruchsvollsten Käufer zu erfüllen. Die Nähe zum Meer, nur 3 km entfernt, ermöglicht es, den Meerblick vom Komfort Ihres Zuhauses aus zu genießen, während der Flughafen in einer praktischen Entfernung von 23 km liegt, was internationale Reisen erleichtert. Diese Residenzen sind ideal für diejenigen, die ein ruhiges Refugium suchen, ohne zu weit von städtischen Annehmlichkeiten entfernt zu sein. **AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Immobilien sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu genießen. Jede Residenz verfügt über einen privaten Garten, ideal zum Entspannen oder für Outdoor-Aktivitäten. Die großzügigen Terrassen bieten zusätzlichen Raum für Unterhaltung oder einfach, um den Meerblick zu genießen. Darüber hinaus können die Immobilien einen privaten Pool enthalten, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen, und ein optionales Solarium, das zusätzlichen Raum zum Sonnenbaden oder Genießen der Panoramaaussicht bietet. **INNENBEREICHE** Das Innere dieser Residenzen ist mit einem Fokus auf Komfort und modernen Stil gestaltet. Die Grundrissoptionen umfassen 2 oder 3 Schlafzimmer und zwischen 2 und 4 Badezimmern, angepasst an unterschiedliche Familienbedürfnisse. Feinsteinzeugböden verleihen einen Hauch von Eleganz, während elektrische Rollläden und Klimaanlage maximalen Komfort gewährleisten. Die Küchen sind mit modernen Geräten ausgestattet, und Einbauschränke bieten effizienten Stauraum. Darüber hinaus bieten einige Immobilien die Möglichkeit, ein Solarium einzuschließen, das zusätzlichen Raum für Freizeitaktivitäten bietet. **ORIHUELA** Orihuela, an der Costa Blanca gelegen, ist eine Stadt mit einem reichen historischen und kulturellen Erbe. Ihre Denkmäler wie die Kathedrale von Orihuela und der Bischofspalast spiegeln ihr architektonisches und künstlerisches Erbe wider. Der Tourismus in Orihuela konzentriert sich auf sein historisches Erbe, seine Museen und seine natürliche Umgebung. Außerdem ist die Osterwoche als Festival von internationalem touristischem Interesse anerkannt. Die nahe gelegenen Strände, wie La Zenia und Cabo Roig, sind bei den Besuchern sehr beliebt. Der Lebensstil in Orihuela ist beschaulich und

 Videotour ansehen

 3 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 185m<sup>2</sup> Baugröße

 400m<sup>2</sup> Grundstücksgröße