







## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

320.000€

NEUBAU-WOHNANLAGE IN DER NÄHE DES GOLFPLATZES LA SERENA, LOS ALCAZARES. Diese exklusive Anlage umfasst 244 Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern, verteilt auf 8 Gebäude, sowie 20 private Villen. Die modernen Apartments erstrecken sich über 3 Etagen (Erdgeschoss plus 2 Obergeschosse). Das Erdgeschoss verfügt über schöne Gärten, einige Apartments bieten einen privaten Pool, während das Obergeschoss mit Terrassen und privaten Solarien ausgestattet ist. Es gibt Eckwohnungen (4 pro Etage) und Wohnungen im Dachgeschoss mit 3 Schlafzimmern, die übrigen Wohnungen verfügen über 2 Schlafzimmer. Die nach Osten ausgerichteten Wohnungen bieten Blick auf die Gemeinschaftsbereiche, die nach Westen ausgerichteten einen herrlichen Blick auf den Golfplatz. Zur Anlage gehören ein Gemeinschaftspool und weitere Gemeinschaftsbereiche. Jedes Apartment verfügt über einen eigenen Parkplatz und einen privaten Abstellraum im Untergeschoss, die im Preis inbegriffen sind. Die Wohnanlage liegt in erster Reihe des renommierten Golfplatzes „La Serena Golf“. Dieser Golfplatz ist bekannt für seine Seen und die üppige Vegetation, die sich harmonisch in das Spielfeld einfügt. Wasser und Seen prägen 16 der 18 Löcher, doch der gesamte Platz ist so gestaltet, dass er Golfern an jedem Loch unterschiedliche Strategien ermöglicht. Ein weiteres Alleinstellungsmerkmal dieses Golfplatzes ist die fußläufige Anbindung an das Stadtzentrum – ein Vorteil, der bei anderen Golfanlagen nicht zu finden ist. So können wir die Ruhe und Schönheit der Gegend genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten von Los Alcázares verzichten zu müssen. Los Alcázares ist eine außergewöhnliche Region an der Costa Cálida, nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Über die Autobahn ist die Region mit den Städten Cartagena, Murcia und Alicante sowie den übrigen Stränden der Costa Cálida und der Costa Blanca verbunden.

 3 Schlafzimmer  
 Verstärkte Tür

 2 Badezimmer  
 Gemeinschaftspool

 114m<sup>2</sup> Baugröße