

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Playa Flamenca, Alicante

589.900€



In einer der begehrtesten Lagen von Playa Flamenca an der Orihuela Costa präsentieren wir Ihnen diese exklusive Eck-Erdgeschosswohnung in einem erst im letzten Jahr fertiggestellten Wohnkomplex. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Wert auf Qualität, Komfort und eine strategisch günstige Lage an der Costa Blanca legen.##13;##13;

Nur wenige Minuten vom Strand entfernt und umgeben von allen Annehmlichkeiten – Restaurants, Bars, Apotheken, Freizeitangeboten für die ganze Familie und dem renommierten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard – vereint diese Immobilie mediterranen Lebensstil mit exzellentem Investitionspotenzial.##13;##13;

Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit einem funktionalen Grundriss und hochwertiger Ausstattung.##13;##13;



Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer mit Badewanne. Das zweite Badezimmer ist separat und mit einer Dusche ausgestattet. Beide Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung für ganzjährigen Komfort.##13;##13; Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Die Küche ist komplett ausgestattet, und die Immobilie wird möbliert verkauft (Dekorationen ausgenommen), sodass Sie sofort einziehen oder ohne zusätzliche Investitionen vermieten können.##13;##13;

Das Gesamtgefühl ist großzügig, hell und komfortabel – ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten internationalen Gegenden der Costa Blanca.##13;##13;


Der wahre Mehrwert dieser Immobilie liegt in ihrer spektakulären 115 m<sup>2</sup> großen Eckterrasse. Dank ihrer Ecklage bietet sie mehr Privatsphäre und ein großzügiges Raumgefühl.##13;##13;

Von der Terrasse aus genießen Sie einen teilweisen Meerblick und direkten Zugang zum Garten und zum Gemeinschaftspool. Sie bietet den perfekten Rahmen für die Gestaltung verschiedener Außenbereiche: eine Chill-out-Zone, einen Essbereich im Freien oder sogar einen ganz persönlichen Rückzugsort.##13;##13;

Eine Erdgeschosswohnung mit einer so großen Terrasse in Playa Flamenca zu finden, ist selten – diese Immobilie ist daher eine besonders attraktive Gelegenheit.##13;##13;

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 112m<sup>2</sup> Baugröße