

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Elviria, Málaga


460.000€



Entdecken Sie diese wunderschön präsentierte 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern im mittleren Stockwerk, die sich durch ihre perfekte Lage auszeichnet und sowohl Privatsphäre als auch Komfort bietet. Die Wohnung befindet sich in der begehrten Wohnanlage Jardines de Santa María Golf, einer geschlossenen Anlage mit Sicherheitsdienst, die Ruhe und Entspannung garantiert. Die Anlage macht ihrem Namen alle Ehre: Die gepflegten, eingewachsenen Gärten bilden eine friedliche, grüne Oase für die Bewohner, die zudem Zugang zu drei gepflegten Swimmingpools haben, die sich harmonisch in die Gärten einfügen und ideale Orte zum Entspannen und Erholen in ruhiger Umgebung bieten. Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohnbereich mit Zugang zu einer großzügigen, sonnigen Terrasse. Genießen Sie den entspannenden Blick auf den Gemeinschaftspool und die üppige grüne Umgebung – der ideale Ort für den Morgenkaffee oder gesellige Abende. Beide Schlafzimmer sind geräumig und verfügen über ein eigenes Badezimmer, das Komfort und Privatsphäre für Bewohner und Gäste gleichermaßen bietet. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zur großen, nach Südwesten ausgerichteten Terrasse. Der Grundriss ist praktisch und einladend und eignet sich daher gleichermaßen als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage und profitiert von vielen Annehmlichkeiten. In ruhiger Lage und dennoch in fußläufiger Entfernung zu Geschäften, Restaurants und Dienstleistungsbetrieben bietet diese Immobilie Ruhe und Komfort für den Alltag. Zur Ausstattung gehören eine Tiefgarage und ein Abstellraum. Dank mehrerer erstklassiger Schulen in der Nähe ist die Gegend besonders für Familien geeignet, die Wert auf eine hochwertige internationale Ausbildung legen, ohne lange Schulwege in Kauf nehmen zu müssen. Dies macht sie zu einem attraktiven Wohnort. Der Strand von Elviria ist in nur 15 Gehminuten erreichbar, Marbella ist 10 Autominuten entfernt und der Flughafen Málaga ist in 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 95m<sup>2</sup> Baugröße