

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

380.000€

Exklusive, komplett renovierte Villa mit privatem Pool und hochwertiger Ausstattung

Diese außergewöhnliche Villa wurde vor Kurzem mit viel Sorgfalt und Liebe zum Detail renoviert und bildet eine perfekte Harmonie zwischen authentischem Charme und modernem Wohnkomfort. Ein einzigartiges Anwesen, das Ruhe, Privatsphäre und Eleganz in einer wunderschönen Umgebung vereint.



Beim Betreten des Hauses fällt sofort der geräumige und lichtdurchflutete Wohnbereich ins Auge, in dem Offenheit und Komfort im Vordergrund stehen. Die komplett renovierte Küche ist stilvoll und funktional eingerichtet und ideal für alle, die gerne kochen und gesellige Stunden verbringen. Die Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und zwei geschmackvoll eingerichtete Badezimmer, die Komfort und Eleganz garantieren.



Der Außenbereich ist ebenfalls sorgfältig gepflegt und lädt dazu ein, den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen. Die landschaftlich gestaltete Umgebung bietet maximale Privatsphäre und verfügt über einen Carport, eine elegante Pergola mit voll ausgestatteter Außenküche und ein praktisches Gartenhaus für zusätzlichen Stauraum.


Darüber hinaus ist das Haus mit modernen und nachhaltigen Technologien ausgestattet, darunter ein Pelletofen, eine Klimaanlage und Solarpaneele mit Batteriesystem, was zu einem energieeffizienten und komfortablen Wohnumfeld beiträgt.

Der private Swimmingpool ist das absolute Prunkstück dieses Anwesens und bietet den perfekten Ort, um in Ruhe und Diskretion zu entspannen.

Diese Villa eignet sich ideal als exklusiver Hauptwohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder solide Investition in einer begehrten Region.

 4 Schlafzimmer  
 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 180m<sup>2</sup> Baugröße