

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Zarza, Murcia

499.000€



Beeindruckende Villa, in der Luxus, Technologie und Lebensqualität perfekt miteinander verschmelzen.

Die Immobilie ist äußerst energieeffizient und zukunftsorientiert ausgestattet mit 16 Solarpaneelen (10.000 W) und einem 16-kW-Batteriespeichersystem. Bei einem Stromausfall schaltet das Haus automatisch auf Batteriebetrieb um und gewährleistet so jederzeit höchsten Wohnkomfort. Eine Ladestation für ein Hybridfahrzeug rundet das nachhaltige Konzept ab.

Auch die Wasserversorgung ist optimal geregelt: ein Wasserspeicher mit 20.000 Litern sowie eine Sickergrube (Septiktank) sorgen für zusätzliche Unabhängigkeit und Sicherheit.



Elegantes Wohnen mit höchstem Komfort



Die Villa verfügt über 4 großzügige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, davon 2 en suite, ideal für Familien oder Gäste. Im gesamten Haus sind Insektenschutzgitter und Rollläden installiert.


Für ein perfektes Raumklima zu jeder Jahreszeit sorgen Klimaanlage (warm/kalt), eine Öl-Zentralheizung sowie ein gemütlicher Holzofen. Hochwertige Ausstattungsdetails wie eine Marmortreppe und ein großer begehbare Kleiderschrank unterstreichen den exklusiven Charakter der Immobilie. Im Obergeschoss befinden sich zwei großzügige Terrassen zum Entspannen und Genießen.

Erstklassiges Outdoor-Living

Der Außenbereich ist ein echtes Highlight: Ein 10 x 5 Meter großer Swimmingpool bildet das Zentrum des Gartens.

 4 Schlafzimmer
 6.181m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 362m² Baugröße