



2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

225.000€

Dieses charmante Reihenhaus steht in der ruhigen Gegend von Las Filipinas in Orihuela Costa zum Verkauf. Es befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und schönen Gärten. Das Haus ist ideal zum ganzjährigen Wohnen oder für einen erholsamen Urlaub an der Küste. Dank einer kürzlich erfolgten Renovierung befindet sich die Immobilie in einem hervorragenden Zustand und ist sofort bezugsfertig. Das Haus bietet 82 m² Wohnfläche (74 m² Nutzfläche) auf einem 67 m² großen Grundstück und verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer – komfortable und funktionale Räume. Ein besonderes Highlight ist die verglaste Terrasse am Eingang, die sich perfekt zum Frühstück, Entspannen oder um das ganzjährig angenehme Klima der Region zu genießen, eignet. Darüber hinaus verfügt das Haus über ein Solarium und eine Terrasse mit insgesamt 20 m², die einen herrlichen Panoramablick auf die Berge und das Meer bieten und sich ideal zum Sonnenbaden oder für laue Abende im Freien eignen. Alle Zimmer sind klimatisiert, der Eingangsbereich verfügt über eine geräumige, geschlossene Terrasse, und es gibt einen Parkplatz auf dem Grundstück sowie einen großen Abstellraum. Das Haus ist komplett möbliert und mit allen Geräten ausgestattet, wie auf den Fotos zu sehen. Es liegt nur 6 km von den Stränden der Orihuela Costa entfernt, in einer ruhigen Wohngegend und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Golfplätze, Geschäfte und Freizeiteinrichtungen. Die Anlage bietet einen Gemeinschaftspool, gepflegte Grünflächen und eine friedliche Atmosphäre. Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden der Küste von Alicante suchen – ob als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Grundsteuer (SUMA/IBI): 191 € pro Jahr. Hausgeld (COMUNIDAD): 48,30 € pro Monat.

- 2 Schlafzimmer
- 67m² Grundstücksgröße
- Terrasse
- Balkon

- 2 Badezimmer
- Schwimmbad
- Heizung
- Solarium

- 82m² Baugröße
- Garten
- Veranda
- Möbliert

