



## 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

219.000€

Neubauwohnungen in Torrevieja – nur 600 Meter vom Strand Playa del Cura entfernt. Erstklassige Lage im Herzen von Torrevieja. Entdecken Sie diese brandneuen Apartments und Penthäuser in einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja, nur 600 Meter vom Strand Playa del Cura und 300 Meter von der Strandpromenade entfernt. Im Stadtzentrum gelegen, bietet dieses lebendige Viertel alle wichtigen Annehmlichkeiten in fußläufiger Entfernung, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel. Torrevieja ist eine bekannte Küstenstadt an der Costa Blanca, berühmt für ihr mildes mediterranes Klima, ihre lebendige Atmosphäre und ihren ganzjährigen Strandlebensstil. Moderne Apartments mit großzügigen Grundrissen. Diese exklusive Neubuanlage umfasst nur 12 Apartments und Penthäuser mit einem oder drei Schlafzimmern, die auf Komfort, Funktionalität und modernes Design ausgelegt sind. Die Apartments in den mittleren Etagen verfügen über geräumige Terrassen, während die Penthäuser zusätzlich ein privates Solarium bieten, ideal zum Sonnenbaden oder Essen im Freien. Alle Wohnungen verfügen über eine offene Küche mit angrenzendem Wohn- und Essbereich, wodurch helle und einladende Räume entstehen. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und die Badezimmer verfügen über Möbel, Spiegel und Duschabtrennungen. Optionale Parkplätze sind gegen Aufpreis verfügbar. Hochwertige Ausstattung und energieeffiziente Merkmale: Die Wohnungen wurden mit hochwertigen Materialien und unter besonderer Berücksichtigung der Energieeffizienz gebaut. Die Aluminium-Außenfenster und -türen sind mit einer Wärmedämmung und Doppelverglasung für optimale Wärme- und Schalldämmung ausgestattet. Motorisierte Rollläden sorgen für Komfort und Sicherheit. Jede Wohnung verfügt über die Vorinstallation für eine Klimaanlage und Heizung, verstärkte Eingangstüren und weiß lackierte Innentüren. Warmwasser wird durch ein athermisches System erzeugt, was den Energieverbrauch senkt und die Nachhaltigkeit verbessert. Dachterrasse mit Solarium und Gemeinschaftspool: Die Bewohner können eine exklusive Dachterrasse mit Solarium und Gemeinschaftspool nutzen, die per Aufzug oder Treppe erreichbar ist. Dieser private Bereich ist ideal zum Entspannen, Sonnenbaden und

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  1 Schlafzimmer |  1 Bad | <input checked="" type="checkbox"/> Schwimmbad                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftspool   | <input checked="" type="checkbox"/> Lage: Küste   | <input checked="" type="checkbox"/> In der Nähe der Bushaltestelle    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppelzimmer: 1   | <input checked="" type="checkbox"/> Nutzbarer Speicherplatz: 46 Msq.                      | <input checked="" type="checkbox"/> Klimaanlage: Vorinstalliert       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufzug/Lift   | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse: 9 m <sup>2</sup>                            | <input checked="" type="checkbox"/> Parkplatz                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Strand: 600 Meter   | <input checked="" type="checkbox"/> In der Nähe von Schulen                               | <input checked="" type="checkbox"/> In der Nähe des Geschäftszentrums |

