




## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Playa Flamenca, Alicante

182.000€

Hier bieten wir ein Reihenhaus zum Verkauf in der Stadt Amapolas III an, in der Nähe des Einkaufszentrums La Zenia Boulevard, 1,8 km vom Strand und nur 300 m von der Grundschule entfernt. Die Immobilie eignet sich ideal als Dauerwohnsitz oder Ferienhaus und bietet einen freien Blick auf die Schlucht. Sie befindet sich in einem englischsprachigen Gebiet. Gemütliches Reihenhaus in der Stadt Amapolas III nahe dem La Zenia Boulevard. Die Immobilie bietet 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf 3 Etagen sowie 2 große Terrassen und einen Sonnenbalkon. Dieses teilmöblierte Haus mit offenem Kamin im Wohnzimmer steht zum Verkauf. Es befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage mit freundlichen Nachbarn, Parkplätzen, einem Sommerpool und einem beheizten Winterpool sowie einer Sauna und einer Tischtennisplatte. Playa Flamenca liegt an der südlichen Costa Blanca Spaniens, die mit über 300 Sonnentagen im Jahr lockt. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants, darunter Via Park I & II, La Florida, das Einkaufszentrum Flamenca Beach und der La Zenia Boulevard, sind nur 5 Gehminuten von der Unterkunft entfernt. In dieser Umgebung finden Sie alles für einen gelungenen Urlaub: Supermärkte, Cafés, Pubs, Restaurants (mit einer großen Auswahl an internationaler Küche), Banken, Rathaus, Touristinformation und Arzt- und Zahnarztpraxen. Jeden Samstag findet ein hervorragender Wochenmarkt statt, auf dem Sie fast alles kaufen können! Er gilt als einer der größten und besten an der gesamten Costa Blanca. Etwa 20 Gehminuten (oder wenige Autominuten) von der Villa entfernt befinden sich zwei wunderschöne Strände. Ein dritter Strand etwas weiter die Küste entlang bei La Zenia bietet in der Hochsaison Wassersportmöglichkeiten (Jetski, Bananenboot und Tretboote). Auch an Land ist für Sport gesorgt: Fahrräder können gemietet werden (ein lokaler Anbieter bietet kostenlose Lieferung und Abholung an) und Go-Karts stehen zur Verfügung. Am Go-Kart-Gelände gibt es außerdem Quads, ein Café und einen kostenlosen Abholservice innerhalb des Playa Flamenca-Gebiets. Golfer haben die Qual der Wahl: Drei 18-Loch-Golfplätze (Real Campoamar, Villa Martin und Las Ramblas) sind innerhalb von 10 Autominuten von der Villa erreichbar, ein weiterer hervorragender Platz (La Finca) ist in 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen und der weltberühmte Golfkomplex La Manga liegt nur 45 Autominuten südlich! Für Damen bietet Eduardols de la Finca

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 84m<sup>2</sup> Baugröße