

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Campos del Río, Murcia

389.000€



Atemberaubende freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern und 2,5 Bädern sowie spektakulärem Panoramablick – Campos del Río, Murcia

In erhöhter Lage in einer äußerst begehrten Gegend von Campos del Río gelegen, bietet diese außergewöhnliche, freistehende Villa mit vier Schlafzimmern und 2,5 Badezimmern einen wahrhaft außergewöhnlichen und ungestörten Blick über die umliegende Landschaft und die Berge bis hin zur Stadt Murcia in der Ferne.

Das Haus ist über eine imposante Treppe erreichbar, die sich über die gesamte Breite der Veranda erstreckt. Diese ist mit eleganten Glasvorhängen versehen und bietet somit maximale Flexibilität: Im Sommer kann sie vollständig geöffnet, im Winter ganzjährig geschlossen werden. Der ebene Zugang zum hinteren Bereich des Grundstücks ist ebenfalls bequem.



Beim Betreten des Anwesens werden Sie in einer geräumigen Empfangshalle begrüßt, die über eine elegante Holzterrasse verfügt, die in den ersten Stock führt.



Die Villa verfügt durchgehend über Fliesenböden, die sowohl Stil als auch Funktionalität bieten.



Der Flur führt in ein helles und luftiges Wohnzimmer mit Fenstern zu zwei Seiten, einem Kamin und malerischem Blick auf den Swimmingpool und die umliegende Landschaft. Französische Türen öffnen sich zur geschlossenen Terrasse und schaffen so einen idealen Wohnbereich, der Innen- und Außenbereich harmonisch verbindet.

Die geschmackvoll eingerichtete Küche ist mit Geräten wie Backofen, Kochfeld, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Kühl-/Gefrierkombination ausgestattet und verfügt über elegante Granitarbeitsplatten. Von hier aus genießen Sie den Blick in den Garten und haben direkten Zugang zu einer Terrasse mit einem charmanten Pavillon – ideal für Mahlzeiten im Freien. Eine separate Speisekammer bietet zusätzlichen Stauraum und beherbergt eine weitere Kühl-/Gefrierkombination.

Über die Treppe gelangt man zu einem Treppenabsatz mit einer Tür, die sich zu einer umlaufenden Terrasse öffnet und von der aus man einen 360° Panoramablick auf die atemberaubende Landschaft genießen kann.

 Videotour ansehen  
 197m<sup>2</sup> Baugröße

 4 Schlafzimmer  
 2.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad