

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in La Xara, Alicante


388.000€



Dieses helle Haus in La Xara bietet eine einmalige Gelegenheit für alle, die Ruhe und ganzjährigen Sonnenschein in einer Anlage mit Pool und Gemeinschaftsbereichen suchen. Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Im vielseitig nutzbaren Erdgeschoss befinden sich eine Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge und ein offener Bereich, der sich ideal als kleiner Abstellraum eignet. Von hier aus gelangt man direkt zum Pool und in den Garten. Das erste Obergeschoss bildet das Herzstück des Hauses und beherbergt ein lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen, überdachten Terrasse, eine funktionale Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und Blick in den Garten sowie ein praktisches Badezimmer mit Dusche. Im Dachgeschoss befinden sich die Schlafbereiche: ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse mit Blick ins Tal, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer. Ausgestattet mit Zentralheizung und Klimaanlage (warm/kalt) befindet sich das Haus in einem hervorragenden Zustand und ist sofort bezugsfertig – für ein komfortables und praktisches Leben.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 216m<sup>2</sup> Baugröße