

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.345.000€




Bezugsfertig ab Oktober 2025 – Jetzt brandneu und sofort bezugsbereit

Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnliche und großzügige Penthouse mit weitläufigen Terrassen, privatem Pool und beeindruckendem Solarium präsentieren zu dürfen. Die Immobilie befand sich zuvor im Bau und steht nun kurz vor der Fertigstellung – es handelt sich um ein brandneues, sofort bezugsberechtigtes Objekt mit bevorstehender Übergabe.

Das Interieur überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung: Vier elegante Schlafzimmer-Suiten, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Gäste-WC bieten höchsten Wohnkomfort. Der großzügige, offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit moderner, voll ausgestatteter Küche schafft eine helle und einladende Atmosphäre. Dank der Ecklage mit nur einer angrenzenden Nachbarwohnung genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe.

Gelegen in einer exklusiven Wohnanlage in erster Golflinie neben dem Santa Clara Golfplatz, ist das Penthouse von mediterranen Pinien und liebevoll angelegten Grünflächen umgeben. Die geschlossene Anlage mit nur 104 luxuriösen Wohnungen bietet erstklassige Annehmlichkeiten, darunter zwei große Außenpools, gepflegte Gärten, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio sowie ein Spa-Bereich mit beheiztem Innenpool, Ruhebereichen und Solarium.

Die niedrige Bauweise umfasst lediglich zwei Penthäuser und zwei Erdgeschosswohnungen pro Gebäude und vermittelt ein Wohngefühl wie in einer Villa. Bodentiefe Schiebetüren lassen viel Tageslicht herein und verbinden die Innenräume harmonisch mit den Außenbereichen. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten, eleganten Quarz-Arbeitsplatten mit integrierter LED-Beleuchtung sowie einem separaten Hauswirtschaftsraum ausgestattet.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 156m² Baugröße