

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Zenia, Alicante

295.000€



Entdecken Sie diese spektakuläre Eckimmobilie in einer der gefragtesten Lagen von La Zenia, wo Komfort, Privatsphäre und Lage perfekt kombiniert werden.

Das Haus befindet sich auf einem großzügigen Eckgrundstück mit zwei Zugängen: einer Zufahrt für Fahrzeuge innerhalb der Wohnanlage und einem separaten Fußgängereingang von der Straße. Die Ausrichtung nach Nordosten und Südosten sorgt für Sonne den ganzen Tag und macht die Immobilie ideal für Sommer und Winter. Vom Solarium aus genießt man zudem freie Sicht und sogar einen leichten Meerblick.


Der Außenbereich ist ein echtes Highlight: ein liebevoll gestalteter Garten mit vielen floralen Details, ideal für Pflanzenliebhaber, sowie ein privater Pool.

Der Zugang erfolgt über eine verglaste Veranda. Im Inneren erwartet Sie ein heller Wohn- und Essbereich mit zwei elektrischen Rollläden, Klimaanlage und Kamin. Die Küche ist unabhängig, großzügig und praktisch angebunden. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein Badezimmer mit Dusche sowie ein Abstellraum. Elektrische Heizkörper sorgen für zusätzlichen Komfort.


Im Obergeschoss gibt es zwei große Schlafzimmer mit Zugang zu einer verglasten Terrasse sowie ein weiteres Badezimmer mit Badewanne und Fenster. Ein Schlafzimmer verfügt über Klimaanlage.

Das Solarium bietet Privatsphäre und schöne Ausblicke mit leichtem Meerblick.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft und verfügt über Klimaanlage, Infrarotheizung, Video-Gegensprechanlage sowie Solaranlage mit Batterien.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 93m<sup>2</sup> Baugröße