



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante



1.475.000€




Designvilla in Moraira: Licht, Privatsphäre und Mediterraner Stil Weniger als 3 km vom Meer Dein Zeitgemäßes Refugium an der Costa Blanca in einer ruhigen und gepflegten Wohngegend von Moraira, weniger als 3 km vom Stadtzentrum und seinen charmanten Stränden entfernt, vereint diese Neubauvilla moderne Architektur, mediterrane Wärme und Komfort in perfekter Harmonie. Eine Immobilie für alle, die einen entspannten Lebensstil mit Privatsphäre, freiem Blick und lichtdurchfluteten Räumen suchen. Erlebe Moraira Moraira zählt zu den begehrtesten Orten an der Costa Blanca, bekannt für seine ruhige Atmosphäre, kristallklares Wasser, den Yachthafen und ein hervorragendes gastronomisches und kulturelles Angebot. Das ehemalige Fischerdorf hat seine Authentizität bewahrt und gleichzeitig einen exklusiven, nachhaltigen Lebensstil angenommen.

Immobilien details: Grundstück: 983 m² Bebaute Fläche: 350 m² Wohnfläche innen (ohne Terrassen): 210,35 m² Privater Pool: 59,91 m² Offene Terrasse: 155 m² Aufteilung: Erdgeschoss (147,90 m²): Heller Eingangsbereich Geräumiges Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter offener Küche Separater Wasorraum Gäste-WC 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad Große Veranda mit direktem Zugang zum Pool und zur Hauptterrasse Obergeschoss (62,45 m²): 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad Private Sonnenterrasse Ausstattung und Qualitäten: Fußbodenheizung mit Aerothermie-System Solarpanel für Warmwasser Aluminiumfenster mit Doppelverglasung Elektrische Rollläden und Smart-Home-System Hochwertige Keramikböden Voll ausgestattete Bosch-Küche: Backofen, Mikrowelle mit Warmhaltefunktion, Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank und Spülbecken mit ausziehbarer Armatur Außenstellplatz für zwei Fahrzeuge Erleben Sie, wie dieses Haus zu Ihrem Zuhause an der Costa Blanca werden kann — ein Ort, an dem Ruhe, Design und Licht zusammenkommen, um Ihnen ein Leben voller unvergesslicher Momente zu schenken.

 3 Schlafzimmer
 983m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 350m² Baugröße