

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinoso, Alicante

452.000€



Maßgeschneiderte Neubauvillen in Pinoso (Alicante): Geräumige Häuser inmitten der Natur. Neubauvillen, ganz auf Ihren Lebensstil zugeschnitten, in Pinoso. Entdecken Sie eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in der ruhigen Umgebung von Pinoso zu bauen, das im Hinterland von Alicante an der Costa Blanca liegt. Diese modernen, freistehenden Villen sind nach einem Selbstbaukonzept entworfen, sodass Käufer aus verschiedenen Modellen, Grundrissen und Grundstücken wählen können, um ein ganz individuelles Zuhause zu gestalten. Pinoso ist eine charmante spanische Stadt, die für ihre Weinberge, ihre traditionelle Kultur und ihren entspannten Lebensstil bekannt ist. Die Gegend bietet eine perfekte Balance zwischen Natur und alltäglicher Annehmlichkeit, mit lokalen Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen in der Nähe. Es ist ein ideales Reiseziel für diejenigen, die Ruhe suchen und gleichzeitig mit größeren Städten und der Küste verbunden bleiben möchten. Flexible Villendesigns mit moderner Architektur. Käufer können zwischen einer Vielzahl von Villenmodellen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern wählen, wobei Optionen für einstöckige oder zweistöckige Grundrisse zur Verfügung stehen. Die bebauten Flächen reichen von ca. 100 m<sup>2</sup> bis 260 m<sup>2</sup> und passen sich so unterschiedlichen Lebensstilbedürfnissen an. Jede Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück, insbesondere in ländlichen Lagen, wo die Grundstücke ab 10.000 m<sup>2</sup> beginnen und Privatsphäre sowie einen freien Blick auf die umliegende Landschaft bieten. Hochwertige Ausstattung und energieeffizientes Wohnen. Alle Villen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über einen privaten 8 x 4 Meter großen Swimmingpool, eine voll ausgestattete Küche mit Geräten sowie eine komplette Klimaanlage mit Airzone-Technologie. Die Häuser verfügen zudem über aerothermische Systeme für Warmwasser, komplett ausgestattete Badezimmer mit Spiegeln und Duschtrennungen sowie die Energieeffizienzklasse A für maximale Effizienz. Bei den ländlichen Grundstücken umfassen die Immobilien 24 Photovoltaik-Solarmodule, bei Bedarf Wasseraufbereitungssysteme und nachhaltige Abwasserlösungen. Städtische Grundstücke profitieren vom Anschluss an die öffentliche Wasser- und Abwasserinfrastruktur. Die Außenbereiche sind sorgfältig gestaltet mit gepflasterten Terrassen, Poolbereichen und einem umlaufenden Gehweg, während die Grundstücke eine 2.000 m<sup>2</sup>

🏠 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 140m<sup>2</sup> Baugröße

📏 10.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad