

2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Barcelona, Barcelona

2.500€ p/m



Gemütliche, vollständig renovierte Wohnung zur Miete in der Calle Comte d'Urgell in Barcelona, gelegen in einer gut angebundenen Gegend mit allen Dienstleistungen in fußläufiger Entfernung.

Die Immobilie hat 76 m² und befindet sich im vierten Stock mit Aufzug. Sie wurde 2022 komplett renoviert und ist daher in ausgezeichnetem Zustand mit modernen Ausführungen, bereit zum Einzug.

Die Wohnung bietet zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein zweites komplettes Badezimmer. Das Innere wurde mit einem modernen, klaren und funktionalen Stil gestaltet, wobei helle Farben verwendet wurden, die ein angenehmes Raumgefühl und Helligkeit erzeugen.

Die Wohnung wird voll möbliert und ausgestattet vermietet, was einen sofortigen Einzug ermöglicht.

Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1900 und vereint den Charme der klassischen Architektur Barcelonas mit dem Komfort einer kürzlichen Renovierung.

Die Immobilie verfügt zudem über ein energieeffizientes Wärmepumpensystem (Heizung und Kühlung), das das ganze Jahr über angenehme Innentemperaturen bei niedrigem Energieverbrauch bietet.

Die Lage ist besonders günstig, mit hervorragenden Verbindungen zum öffentlichen Verkehr und sehr schnellem Zugang zum direkten Flughafenstransport, ideal für Menschen, die häufig reisen.


Eine moderne und gut gepflegte Wohnung in einem der zentralsten und am besten angebundenen Viertel Barcelonas.

Mietbedingungen:

Die Immobilie ist ausschließlich für die temporäre Vermietung gemäß dem spanischen Gesetz über städtische Mietverhältnisse (LAU) verfügbar. Die Miete muss durch einen vorübergehenden Bedarf gerechtfertigt sein, wie z.B. Arbeitsaufträge, akademische Aufenthalte, medizinische Behandlungen, berufliche Umzüge, temporäre Freizeitaufenthalte oder ähnliche Umstände.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 76m² Baugröße