



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante


725.000€



Entdecken Sie dieses prächtige Anwesen auf einem 785 m<sup>2</sup> großen Grundstück – ideal für alle, die Komfort und spektakuläre Ausblicke suchen. Das Haus bietet eine großzügige Wohnfläche von 115 m<sup>2</sup>, die sich geschickt auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein einladendes Foyer, das in ein helles Wohn-Esszimmer führt, sowie eine moderne, offene Küche, die den Raum optimal nutzt. Außerdem bietet es zwei komfortable Schlafzimmer und ein elegantes Familienbad sowie zwei Terrassen, auf denen Sie die Natur genießen können. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer beeindruckenden privaten Terrasse – perfekt zum Entspannen mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer, die markante Felsformation Peñón de Ifach und die nahegelegenen Salinen. Das Anwesen verfügt zudem über exklusive Annehmlichkeiten wie eine zentrale Heizungs-/Klimaanlage (warm/kalt), einen privaten Pool (8 x 4 Meter) und weitläufige, schön angelegte Bereiche, die sich ideal für Aktivitäten im Freien oder einfach zum Genießen der Natur eignen. Mit ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge dank der Doppelgarage und zusätzlicher Außenstellplätze verfügt es außerdem über einen eigenen Brunnen, der eine konstante und unabhängige Wasserversorgung das ganze Jahr über gewährleistet.

 3 Schlafzimmer  
 785m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 200m<sup>2</sup> Baugröße