

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

274.995€



Entdecken Sie diese spektakuläre Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Green Hills in Los Dolses, erbaut im Jahr 2022 mit hochwertigen Materialien und einem modernen Design, das den Unterschied macht.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und bietet einen nahezu neuwertigen, zeitgemäßen Stil, da sie kaum bewohnt wurde. Vom ersten Moment an erkennt man die Liebe zum Detail und die elegante Einrichtung der Eigentümer.

Sie verfügt über einen eigenen Eingang sowie eine helle, offene Küche im amerikanischen Stil mit weißen Oberflächen und passenden Elektrogeräten (als Extra hinzugefügt). Das großzügige Wohn- und Esszimmer mit modernem Mobiliar führt auf eine beeindruckende, verglaste Terrasse mit elektrischen Jalousien, ideal für Sommer und Winter.

Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer (zwei davon mit Einbauschränken inklusive Schubladenelementen als Extra) sowie zwei voll ausgestattete Badezimmer, eines davon en-suite. Beide Badezimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet und bieten zusätzlichen Komfort. In einem der Badezimmer befindet sich zudem ein Hauswirtschaftsbereich mit Waschmaschine und modernem Boiler.

Die Wohnung wird möbliert verkauft (gemäß Inventar) und ist mit einer zentralen Klimaanlage ausgestattet. Ein Parkplatz (15 m<sup>2</sup>) und ein Abstellraum (5 m<sup>2</sup>) sind im Preis inbegriffen.

Die Wohnanlage Green Hills gehört zu den vollständigsten der Gegend und eignet sich sowohl zum ganzjährigen Wohnen als auch für den Urlaub. Sie verfügt über einen Aufzug, großzügige Grünflächen, zwei Außenpools, ein beheiztes Hallenbad, Fitnessraum, Sauna, Kinderspielplatz und Freizeitbereiche.


Die Lage ist unschlagbar, nur wenige Minuten vom Einkaufszentrum Los Dolses, Restaurants, Supermärkten und den Stränden der Orihuela Costa entfernt.

Eine einzigartige Immobilie, die Luxus, Komfort und Lage vereint.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 82m<sup>2</sup> Baugröße

 Schwimmbad