





## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Nucia, Alicante


375.000€



Villa auf einem flachen, landschaftlich gestalteten Grundstück mit pflegeleichtem Garten und automatischer Bewässerung für Palmen und Obstbäume. Verfügt über einen 10 x 5 m großen Pool, Außendusche, sonnige Terrassen und einen vollständig eingezäunten, kürzlich gestrichenen Garten. Parkmöglichkeiten umfassen einen großen Carport, Platz für mehrere Autos und eine Tiefgarage mit separatem Zugang. Automatisches Tor. Acht Solarpanels senken die Stromkosten. Bewegungsmelderbeleuchtung und Alarmsystem. Zentralheizung über Erdgasheizkörper. Glasfaser-Internet und TV. 2019 installierte Küche, vollständig ausgestattet. Derzeit 2 Schlafzimmer, mit einfacher Möglichkeit, das Wintergarten in ein drittes umzuwandeln. Hauptschlafzimmer mit Klimaanlage; alle Räume mit Deckenventilatoren. Gut gepflegte, bezugsfertige Villa.

 2 Schlafzimmer  
 761m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 121m<sup>2</sup> Baugröße