



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in La Zenia, Alicante

239.500€



Diese bezugsfertige Eckimmobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern befindet sich in einer ruhigen Wohnstraße in der äußerst begehrten Strandlage von La Zenia, nur 600 metres (approx. 16-minute walk) vom Strand entfernt und in bequemer Gehweite zu allen Annehmlichkeiten. Mit einem hellen und praktischen Grundriss wird die Immobilie voll möbliert angeboten und verfügt über eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort. Die Südausrichtung sorgt den ganzen Tag über für viel natürliches Licht, während die Ecklage zusätzliche Privatsphäre bietet.

Im Außenbereich bietet das Haus einen großen, gefliesten privaten Garten mit private off-road parking, einen Terrassenbereich sowie sowohl covered and open terraces, einschließlich eines covered outdoor dining area—ideal zum Entspannen und für geselliges Beisammensein zu jeder Jahreszeit. Ein großzügiger Unterbau bietet wertvollen zusätzlichen Raum, perfekt für Stauraum, ein Spielzimmer, ein Homeoffice oder zusätzliche Unterkunft.

Die Bewohner profitieren zudem vom Zugang zu einem quiet, well-maintained communal pool and garden area, das eine ruhige Umgebung bietet, um das mediterrane Klima zu genießen.

Diese Immobilie bietet hervorragende Möglichkeiten für alle, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein Zweitdomizil am Meer oder eine clevere Investition suchen, mit großem Potenzial sowohl für Ferienvermietungen als auch für langfristige Vermietungen. 'El Verano' bietet ruhiges Wohnen in einer freundlichen Gemeinschaft in einer friedlichen Straße, in bequemer Gehweite zu Stränden, Restaurants, Bars und dem beliebten Einkaufszentrum Zenia Boulevard. La Zenia ist eine der begehrtesten Gegenden der Orihuela Costa, bekannt für ihre wunderschönen Sandstrände, die lebendige Atmosphäre und eine ausgezeichnete Infrastruktur, darunter eine große Auswahl an Restaurants, Cafés, Geschäften und Dienstleistungen. Die Orihuela Costa selbst ist berühmt für ihre mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände, Golfplätze und das ganzjährig mediterrane Klima, was sie ideal sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Urlaub macht, mit guter Anbindung an die Flughäfen Alicante und Murcia.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 103m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)