

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

599.000€



Neubau-Apartments und Villen direkt am Golfplatz La Serena Golf in Los AlcázaresExklusive Wohnanlage direkt am Golfplatz La Serena GolfEntdecken Sie diese außergewöhnliche Neubau-Wohnanlage direkt am Golfplatz La Serena Golf in Los Alcázares, einem der begehrtesten Küstenorte an der Costa Cálida. Diese exklusive Wohnanlage bietet einen erstklassigen Lebensstil inmitten der Natur, mit freiem Blick und direktem Zugang zu einem renommierten 18-Loch-Golfplatz, der für sein flaches Gelände, malerische Seen und technische Herausforderungen bekannt ist. Dank der idealen Lage, nur 1,7 km von den Stränden des Mar Menor und dem Stadtzentrum entfernt, können die Bewohner sowohl Ruhe als auch eine gute Anbindung an Restaurants, Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen genießen. Los Alcázares ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, die langen Promenaden und das warme, flache Wasser, was es perfekt für das ganzjährige Wohnen oder für Urlaubsaufenthalte macht. Moderne Apartments mit Terrassen und privaten SonnenterrassenDie Anlage umfasst 36 moderne Apartments, die auf vier Blöcke verteilt sind. Käufer können zwischen Grundrissen mit zwei oder drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern wählen, darunter ein Ensuite-Badezimmer. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über großzügige Terrassen mit der Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen. Die Wohnungen in den mittleren Etagen bieten großzügige Außenterrassen, während die Penthäuser über private Sonnenterrassen verfügen, die sich ideal zum Sonnenbaden und für Mahlzeiten im Freien eignen. Alle Wohnungen verfügen über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum mit Aufzugszugang. Die Wohnanlage bietet zudem wunderschön angelegte mediterrane Gärten und einen großen Gemeinschaftspool, den die Bewohner genießen können. Stilvolle einstöckige Villen mit privatem PoolZusätzlich zu den Wohnungen bietet die Anlage neun exklusive einstöckige Villen. Diese Häuser verfügen über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC, die alle so gestaltet sind, dass sie ein nahtloses Leben im Innen- und Außenbereich ermöglichen. Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, einen Garten, einen Abstellraum und einen privaten Parkplatz. Ein geräumiger offener Keller bietet zusätzlichen flexiblen Raum, der an individuelle Bedürfnisse angepasst werden kann, beispielsweise als Fitnessraum, Unterhaltungsbereich oder zusätzlicher Stauraum. Hochwertige

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 252m<sup>2</sup> Baugröße

📏 250m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad