



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

550.000€

Neubauvillen mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, Swimmingpool und Solarium in Pilar de la Horadada. Entdecken Sie dieses exklusive Projekt mit nur vier freistehenden Neubauvillen, die für alle entworfen wurden, die Komfort, Privatsphäre und Qualität schätzen. Diese modernen Häuser liegen nur 2,5 km vom Strand Playa de las Higuericas entfernt und sind nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Dank ihrer Südausrichtung genießen die Villen viel Tageslicht.

Jede Villa bietet eine Wohnfläche von 213,16 m² und wird auf einem Grundstück von 183 m² bis 218 m² errichtet. Der private Bereich umfasst einen eleganten Garten mit Zufahrt, ein Solarium und einen 4 m x 2,5 m großen Swimmingpool. Die Häuser sind im Inneren mit hochwertigen Materialien und modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter eine voll ausgestattete Designerküche mit Quarz-Arbeitsplatte und Küchengeräten (Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler und Waschmaschine). Die Badezimmer werden mit Sanitäreinrichtungen von Roca oder einer vergleichbaren Marke ausgestattet sein und über ebenerdige Duschen, Badmöbel, Spiegel und elektrische Fußbodenheizung verfügen. Diese Villen bieten zudem einen praktischen Abstellraum im Erdgeschoss. Darüber hinaus sind sie mit elektrischen Aluminium-Rollläden, einer Klimaanlage und einem ... ausgestattet. Ein 150-Liter-Luftwärmekessel, ein Belüftungssystem sowie eine Vorinstallation für Fernsehen, Satellitenempfang und Telefonie.

Auch im Solarium wurde an alles gedacht: Es wird eine Außenküche, eine Warm-/Kaltwasserdusche im Freien sowie Vorinstallationen für Solaranlagen und einen Whirlpool geben. Zusätzliche Annehmlichkeiten wie die Vorinstallation für ein automatisches Tor, eine Video-Gegensprechanlage und eine Ladestation für Elektroautos sorgen dafür, dass jedes Haus optimal auf moderne Bedürfnisse und Komfort abgestimmt ist.

Standort:

Nur 450 m bis zu einem großen Supermarkt. Nur 700 m zu verschiedenen Bars und Restaurants. 2 km zum Strand.

- | | | |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer |  3 Badezimmer |  213m ² Baugröße |
|  183m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |