

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

4.500.000€



Luxuriöse Neubauvilla mit Meerblick in der Nähe des Strandes Granadella in Jávea
 Exklusive Villa in der prestigeträchtigen Gegend Granadella in Jávea
 Entdecken Sie eine außergewöhnliche Luxusvilla, die derzeit in der begehrten Gegend Granadella in Jávea an der nördlichen Costa Blanca gebaut wird. Inmitten einer ruhigen Naturlandschaft neben dem geschützten Waldpark und nur wenige Schritte von der berühmten Cala Granadella entfernt, bietet diese Immobilie eine seltene Kombination aus Privatsphäre, spektakulärem Meerblick und der Nähe zu einer der schönsten Buchten Spaniens. Jávea ist bekannt für seine atemberaubende Küste, die charmante Altstadt und das ganzjährig hervorragende Klima. Die Stadt bietet ein pulsierendes Leben mit internationalen Restaurants, Yachthäfen, Golfplätzen und einer großen Auswahl an Outdoor-Aktivitäten. Die Mischung aus mediterranem Charme und modernen Annehmlichkeiten macht sie zu einem der begehrtesten Ziele an der Costa Blanca, sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für luxuriöse Ferienhäuser. Moderne Architektur mit großzügigen Wohnbereichen
 Diese elegante Designvilla steht auf einem großzügigen Grundstück von 925 m² und bietet eine beeindruckende Wohnfläche von ca. 677 m², verteilt auf drei Ebenen. Die zeitgenössische Architektur fügt sich nahtlos in die umgebende Naturlandschaft ein und maximiert gleichzeitig das natürliche Licht und den Panoramablick. Die Immobilie umfasst vier geräumige Schlafzimmer, fünf Badezimmer und eine Gästetoilette. Große, offen gestaltete Wohnbereiche gehen nahtlos in die Außenterrassen über und schaffen so ein helles und komfortables Wohnambiente, das ganz auf das moderne mediterrane Leben zugeschnitten ist. Zur Villa gehören außerdem ein privates Büro, ein voll ausgestatteter Fitnessraum, Abstellräume und überdachte Parkplätze für zwei Fahrzeuge. Ein Aufzug verbindet die verschiedenen Ebenen des Hauses und sorgt so für maximalen Komfort und Barrierefreiheit. Panoramablick auf das Meer und Leben im Freien
 Eines der beeindruckendsten Merkmale der Immobilie ist ihr Außenbereich. Die Villa bietet rund 140 m² offene Terrassen, die einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge bieten. Der Infinity-Pool blickt auf die Küste und den nahegelegenen Strand Granadella und schafft so einen einzigartigen Rahmen, um sich zu entspannen und die natürliche Schönheit der Umgebung zu genießen. Der

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 5 Badezimmer

🏠 461m² Baugröße

📏 925m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad