



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€



Neubau-Villen im mediterranen Stil in San Pedro del Pinatar – Exklusive Wohnanlage mit 4 freistehenden Villen. Diese neue Anlage mit 4 Villen im mediterranen Stil in San Pedro del Pinatar vereint Eleganz, Komfort und eine unschlagbare Lage an der Costa Cálida. Nur 600 Meter vom Strand entfernt und in fußläufiger Entfernung zu Geschäften, Restaurants und Freizeiteinrichtungen sind diese Häuser ideal als Feriendomizil, Hauptwohnsitz oder Kapitalanlage. Erstklassige Lage an der Costa Cálida: San Pedro del Pinatar ist ein charmantes Küstenstädtchen, eingebettet zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Bekannt für seine Yachtclubs, die natürlichen Schlamm-bäder in Lo Pagán und die lebhaft Promenade, bietet es einen einzigartigen Lebensstil am Meer. Hervorragende Anbindungen ermöglichen die bequeme Anreise zu wichtigen Zielen: Flughafen Murcia-Corvera: 30 km, Flughafen Alicante: 75 km, Einkaufszentrum Dos Mares: 5 km, Golfplätze: 10–20 km Umkreis, Yachthafen: 1 km. Moderne Villen auf großzügigen Grundstücken: Jede Villa befindet sich auf einem 500 m² großen Grundstück und besticht durch ein funktionales, ebenerdiges Design. Die Aufteilung umfasst: 3 Schlafzimmer (2 mit eigenem Bad), 4 Badezimmer (eines davon außen am Pool), einen offenen Wohn- und Küchenbereich mit Zugang zu einer überdachten Veranda, eine geschlossene Garage und einen Hauswirtschaftsraum sowie einen großen, privaten Garten mit Swimmingpool. Hochwertige Ausstattung und Komfort: Diese Häuser wurden mit viel Liebe zum Detail und erstklassigen Materialien entworfen, um Stil und Funktionalität gleichermaßen zu garantieren. Zu den Hauptmerkmalen gehören: Voll ausgestattete Küche mit Geräten (Induktionskochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine), vorinstallierte Klimaanlage, LED-Beleuchtung innen und außen, elektrische Rollläden für zusätzlichen Komfort. Mediterraner Lebensstil am Meer: In San Pedro del Pinatar genießen Sie eine entspannte Küstenatmosphäre mit allen modernen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Das ruhige Wasser des Mar Menor bietet ganzjährig Möglichkeiten zum Schwimmen, Segeln und für Wassersport, während der nahegelegene Yachthafen ideal für Wassersportbegeisterte ist. Sichern Sie sich noch heute Ihre Traumvilla! Die Fertigstellung ist für Mitte 2026 geplant. Jetzt ist der ideale Zeitpunkt, Ihre neue Villa in San Pedro del Pinatar zu reservieren. Kontaktieren Sie uns noch heute.

- | | | |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 159m ² Baugröße |
| 502m ² Grundstücksgröße | In der Nähe von Bäumen | Garten |
| Communal Pool | Private pool | Private garden area |