



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Frigiliana, Málaga

499.000€

Schönes und gemütliches Landhaus zum Verkauf in Frigiliana. Nur 1 km vom schönen Dorf Frigiliana entfernt, bietet diese charmante nach Südwesten ausgerichtete Villa eine idyllische Mischung aus Ruhe und Privatsphäre. Mit 3.100 m<sup>2</sup> Land und atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge der Sierra de Almijara bietet diese 88 m<sup>2</sup> große Villa eine einzigartige Gelegenheit, einen ruhigen Rückzugsort an einem der begehrtesten und emblematischsten Orte in Malaga und Andalusien zu genießen. Das Herz des Hauses ist ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, das mit einer offenen Küche und Frühstücksbar verbunden ist. Der Raum ist von natürlichem Licht durchflutet, was eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die Immobilie umfasst zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein geräumiges Familienbad mit Bad und begehbare Dusche. Eine einzigartige Winterlounge sorgt für ganzjährige Attraktivität und ist so konzipiert, dass sie im Sommer vollständig geöffnet ist (alles verglast). Draußen funkelt das Grundstück mit seinem privaten Schwimmbad, das inmitten wunderschöner Gärten liegt. Genieße sonnige Tage auf der Terrasse, entspanne dich im Schatten oder veranstalte Treffen in den weiten offenen Flächen. Zu den Extras dieser attraktiven Immobilie gehören ein Billardraum, ein Hauswirtschaftsraum und ein Außenabstellraum sowie Parkplätze für 2-3 Fahrzeuge und ein einfacher Zugang über eine gut gepflegte Gasse. Egal, ob Sie eine dauerhafte Wohnung, ein Ferienhaus oder eine Investition suchen - die Nähe dieser Villa zu den Annehmlichkeiten von Frigilianas, darunter weiß getünchte Straßen, Kunsthandwerksläden und Tapasbars, kombiniert mit der ruhigen ländlichen Lage, schafft einen Lebensstil müheloser Balance. Kontaktieren Sie uns noch heute, um dieses charmante Anwesen zu entdecken und sich Ihre Zukunft unter der andalusischen Sonne vorzustellen. Hauptmerkmale: Privates Schwimmbad, Meer- und Bergblick, Kamin, offene Küche, Winterwohnzimmer, 3.100 m<sup>2</sup> Grundstück, Parkplätze für mehrere Fahrzeuge, Nähe zu Frigiliana.

 2 Schlafzimmer  
 3.100m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad  
 Schwimmbad

 88m<sup>2</sup> Baugröße



*Pérez-Oglietti*  
ESTATE AGENTS • IMMOBILIENBÜRO • IMMOBILIARIA

Immobilien vermarktet von Estate Agents Pérez-Oglietti