

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villamartin, Alicante

259.000€



Diese makellos gepflegte, ebenerdige freistehende Villa befindet sich in der begehrten Wohngegend Monte Golf in Villamartin und bietet eine Südausrichtung, großzügige Außenbereiche sowie einen privaten beheizten Swimmingpool, der ganzjährig genutzt werden kann. Die Immobilie ist komplett auf einer Ebene verteilt und wurde von den jetzigen Eigentümern hervorragend instand gehalten. Im Inneren erwartet Sie ein helles Wohnzimmer mit dekorativem Kamin sowie eine moderne offene Küche im hinteren Bereich. Die Villa verfügt über zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, sowie ein Familienbad, beide mit großen bodengleichen Duschen und kürzlich renoviert. An der Vorderseite befindet sich eine sonnige, geschlossene Veranda mit direktem Zugang zum Pool- und Terrassenbereich. Eine Außentreppe an der Rückseite führt zu einem großzügigen privaten Dachsolarium, ideal zum Sonnenbaden oder Entspannen. Der private Pool ist mit einer Wärmepumpe ausgestattet, sodass er das ganze Jahr über genutzt werden kann. Zusätzlich stehen zwei praktische Abstell- / Hauswirtschaftsräume zur Verfügung. Zur Ausstattung gehören außerdem neue Klimaanlage, PVC-Doppelfenster mit Kipp- und Drehfunktion sowie Rollläden, Insektenschutzgitter, und die Villa wird teilweise möbliert verkauft. Die Immobilie ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit Zugang zu einem großen Gemeinschaftspool in unmittelbarer Nähe. Nur 20 Gehminuten von der Villamartin Plaza und dem Golfplatz entfernt, sowie weniger als 10 Autominuten zu den Stränden der Orihuela Costa und dem Einkaufszentrum Zenia Boulevard. Eine bezugsfertige Villa in erstklassiger Lage — Besichtigung sehr empfohlen.

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 145m² Baugröße