

Handelsimmobilie zu verkaufen in Mijas Costa, Málaga

299.000€



Turnkey Restaurant Gelegenheit mit großer Terrasse – Hohes Potenzial

Seltene Gelegenheit, ein voll ausgestattetes ehemaliges Restaurant zu erwerben, ideal für die Einführung eines neuen Konzepts mit minimalem Setup.

Die Räumlichkeiten umfassen eine voll ausgestattete professionelle Küche, die eine schnelle und kostengünstige Öffnung ermöglicht.

Ein großes Highlight ist die 150 m² große Außenterrasse, die im Rahmen einer exklusiven Nutzungsvereinbarung für nur 4.200€ pro Jahr erhältlich ist – ein wesentlicher Vorteil für die Maximierung der Sitzkapazität und des Umsatzes.

Der Raum bietet ein hervorragendes Potenzial für:

- Restaurant- oder Gastrokonzept
- Tapas Bar oder Cocktailbar
- Café oder Brunchplatz
- Takeaway oder Lieferküche

Das Geschäft profitiert von späten Öffnungszeiten, mit der Möglichkeit, bis 1:00 Uhr an Wochentagen und 2:00 Uhr am Wochenende zu arbeiten, so dass es ideal für Tag und Abend Handel.

Mit der bereits bestehenden Infrastruktur und dem starken Outdoor Potential ist dies eine hochwertige Gelegenheit

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer