

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

**249.900€**



Entdecken Sie dieses prächtige Reihenhauses mit 3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer im Herzen von Torrevieja – eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Komfort und eine erstklassige Lage nur wenige Minuten vom Meer entfernt legen. Diese Immobilie vereint den Charme eines traditionellen Hauses mit der Funktionalität eines modernen und ist ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Zweitwohnsitz an der Costa Blanca. Das Haus wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie sofort ohne zusätzliche Investitionen einziehen können. Dies macht es auch zu einer hervorragenden Option für Investoren, die eine sofort vermietbare Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt suchen. In einer zentralen und etablierten Gegend gelegen, bietet dieses Haus den Komfort, alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens bequem zu Fuß zu erreichen: Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken, Schulen, Parks, öffentliche Verkehrsmittel und alles, was Sie für den Alltag benötigen. Darüber hinaus sind die Strände und die Promenade nur wenige Minuten entfernt, sodass Sie den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen können. Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein einladender Raum, in dem Sie sich sofort wie zu Hause fühlen werden. Das geräumige und helle Wohn-Esszimmer bildet das Herzstück des Hauses. Dieser Raum ist auf Komfort und Funktionalität ausgelegt und eignet sich perfekt zum Entspannen und für gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Die Raumaufteilung des Wohnzimmers ermöglicht die Einrichtung verschiedener Bereiche, wie beispielsweise einer Ruhezone mit Sofa und Fernseher sowie eines Essbereichs, der sich ideal für gemeinsame Mahlzeiten eignet. Das durch die Fenster einfallende Tageslicht sorgt für Wärme und ein angenehmes Raumgefühl. Die praktische und gut ausgestattete Küche bietet alles, was man für den Alltag benötigt. Sie ist mit Möbeln und Geräten ausgestattet, die die Zubereitung von Mahlzeiten erleichtern und Komfort und Funktionalität bieten. Ihre Gestaltung optimiert die Raumausnutzung und sorgt für Ordnung und leichten Zugriff. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die private Terrasse – ein perfekter Außenbereich, um das privilegierte Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen. Die Terrasse ist der ideale Ort für ein Frühstück im Freien, zum Entspannen mit einem Buch, zum Sonnenbaden oder um Zeit mit Freunden und Familie zu verbringen. Dieser Außenbereich steigert den Wert der Immobilie erheblich und

 3 Schlafzimmer

 1 Bad

 67m<sup>2</sup> Baugröße