

Sonstiges zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

134.900€



Wir präsentieren Ihnen diese exzellente Gewerbefläche im Herzen von Torrevieja – eine Top-Lage, die optimale Sichtbarkeit, hohe Kundenfrequenz und großes Geschäftspotenzial garantiert. Diese Immobilie ist ideal für Existenzgründer und Investoren, die eine renditestarke Anlage in einer der dynamischsten Regionen der Costa Blanca suchen. Inmitten eines zentralen und etablierten Viertels gelegen, ist diese Fläche umgeben von Geschäften, Restaurants, Cafés, Büros, Dienstleistungsbetrieben und Fußgängerzonen. Dadurch ist sie ein strategisch günstiger Standort für jede Art von Gewerbe. Der ganzjährige Besucherstrom von Einheimischen und Touristen sorgt für optimale Sichtbarkeit. Die Fläche zeichnet sich durch ihre hohe Flexibilität aus und eignet sich für verschiedene Geschäftsarten: Laden, Büro, Schönheitssalon, Klinik, Café, Showroom, professionelles Studio und vieles mehr. Die zentrale Lage in Torrevieja macht sie zu einer sicheren Investition mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Beim Betreten der Fläche erwartet Sie ein großzügiger, offener Raum, der eine flexible Gestaltung nach Ihren Bedürfnissen ermöglicht. Diese Eigenschaft ist besonders wichtig, da sie die individuelle Gestaltung der Räumlichkeiten und deren Anpassung an verschiedene Geschäftsaktivitäten erleichtert. Die Innenräume bieten ein funktionales Umfeld, das sich leicht in einen modernen, attraktiven und professionellen Raum verwandeln lässt. Die großzügige Raumaufteilung ermöglicht die optimale Nutzung jedes Quadratmeters, optimiert die Geschäftsorganisation und verbessert das Kundenerlebnis. Einer der wichtigsten Aspekte dieser Räumlichkeiten ist ihre hervorragende Sichtbarkeit, die die Aufmerksamkeit von Passanten und potenziellen Kunden auf sich zieht. Die Lage in einer stark frequentierten Gegend ist entscheidend für den Erfolg jedes Unternehmens, und diese Räumlichkeiten erfüllen diese Anforderung perfekt. Darüber hinaus ermöglicht die zentrale Lage den Unternehmen, ganzjährig von einem stetigen Besucherstrom zu profitieren, nicht nur in der Hochsaison, und garantiert so kontinuierliche Geschäftstätigkeit. Torrevieja ist eine stetig wachsende Stadt mit bedeutender Wirtschaftskraft und einer starken Präsenz des nationalen und internationalen Tourismus. Dies führt zu einer ständigen Nachfrage nach Dienstleistungen und Unternehmen und macht Investitionen in Gewerbeimmobilien zu einer sehr attraktiven Option. Die Stadt zeichnet sich durch eine ganzjährig stabile

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 147m² Baugröße