



Grundstück zu verkaufen in Torremolinos, Málaga

240.000€

Stadtgrundstück mit 1.243 m² und 402 m² oberirdischer Bebaubarkeit (+ unbegrenzter Keller), ideal für Wohnbauprojekte.

Entwicklungsoptionen

- * Bis zu 3 freistehende oder Doppelvillen
- * 2 großzügige Wohneinheiten (je ≈ 200 m²)
- * 1 exklusive Luxusvilla

Wichtige Investitionskennzahlen:

- * Geschätzter Preis: ≈ 680 €/m² bebaubare Fläche
- * Anteilige Erschließungskosten: ≈ 96.916 € (nicht enthalten)
- * Wachstumsstarke Gegend mit hoher Wohnraumnachfrage

Strategische Lage:

- * Direkt angrenzend an den zukünftigen größten Golfplatz der Stadt Málaga
- * Ca. 1 km von Torremolinos entfernt und direkter Zugang zur Hiperronda
- * Etabliertes Umfeld mit bedeutenden neuen Infrastrukturprojekten

Fortgeschrittener Stand der Stadtplanung:

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 1.243m² Grundstücksgröße