

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

8.300.000€



Villa Las Palmera – Zeitgenössischer Luxus im Herzen von Las Brisas, Nueva Andalucía

Im prestigeträchtigen Viertel Las Brisas in Nueva Andalucía gelegen, ist Villa Las Palmera eine spektakuläre Neubauvilla, die zeitgenössischen Luxus mit zeitlosem andalusischem Charme verbindet. Auf einem großzügigen privaten Grundstück von 2.560 m² bietet die Immobilie außergewöhnliche Privatsphäre, wunderschön angelegte Gärten und elegante Außenbereiche.

Die Villa verfügt über 816 m² stilvolle Wohnfläche im Innenbereich sowie 273 m² Terrassenflächen und schafft damit ein nahtloses Indoor-Outdoor-Wohngefühl, ideal für das mediterrane Klima. Das Haus erstreckt sich über drei sorgfältig gestaltete Etagen und bietet fünf großzügige Schlafzimmer sowie acht luxuriöse Badezimmer, die mit Materialien und Ausstattungen höchster Qualität gefertigt wurden.

Die beeindruckende untere Ebene von über 300 m² mit 3 Meter hohen Decken ist vollständig dem Freizeit- und Wellnessbereich gewidmet. Hier befinden sich ein hochmodernes Indoor-Fitnessstudio, ein privates Heimkino sowie ein exklusiver Spa-Bereich mit Sauna und Dampfbad – ein privater Rückzugsort im eigenen Zuhause. Eine große Garage für fünf Fahrzeuge, eine Einfahrt sowie eine Drehplattform für Autos sorgen für Komfort und Sicherheit.

Die Villa vereint klassische andalusische Elemente wie einen charmanten Innenhof mit modernen Annehmlichkeiten, darunter drei separate TV-Lounges zum Entspannen und Unterhalten. Im Außenbereich bietet die Immobilie einen beeindruckenden privaten Swimmingpool, großzügige Terrassen sowie eine einzigartige Außendusche im Masterbereich mit Panoramablick über den umliegenden Golfplatz.

 5 Schlafzimmer
 2.560m² Grundstücksgröße

 8 Badezimmer
 Schwimmbad

 816m² Baugröße