

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

8.995.000€



Madroñal 72 – Außergewöhnliche Moderne Villa mit Panoramablick in El Madroñal

Diese bemerkenswerte Fünf-Zimmer-Villa befindet sich in der exklusiven, gesicherten Gemeinschaft von El Madroñal und vereint architektonische Raffinesse, Privatsphäre und eine atemberaubende natürliche Umgebung. Auf einem großzügigen 5.000 m² Grundstück mit begehrtter Südwestausrichtung gelegen, bietet die Immobilie weite Panoramablicke und eine ruhige Rückzugsmöglichkeit nur wenige Minuten von den Annehmlichkeiten Marbellas entfernt.

Die Villa bietet 715 m² eleganten Wohnraum, ergänzt durch 453 m² Terrassen, die ein nahtloses Zusammenspiel von Innen- und Außenbereich ermöglichen. Die Aufteilung erstreckt sich über drei Ebenen. Das erste Obergeschoss ist der luxuriösen Master-Suite mit Ankleideraum und privater Bibliothek vorbehalten, neben einer zusätzlichen Gästesuite. Im Erdgeschoss verbinden sich elegante formelle und informelle Wohnbereiche mühelos mit dem Essbereich und der voll ausgestatteten Küche, große Öffnungen führen zu weitläufigen Terrassen und einem beheizten Infinity-Pool mit Salzwasser, der die umliegende Landschaft einrahmt.

Eine Gästesuite, ein Weinkeller und großzügige Entertainment-Bereiche machen das Haus sowohl für den Alltag als auch für Gästeempfänge ideal. Das Untergeschoss verfügt außerdem über ein privates Arbeitszimmer und eine geräumige Garage.

Ein besonderes Highlight ist das vollständig ausgestattete Außen-Fitnessstudio mit professionellen Geräten und einem Boxring, das eine einzigartige private Trainingsumgebung mit freiem Blick auf die Berge und die Küste bietet.

 5 Schlafzimmer
 5.000m² Grundstücksgröße

 6 Badezimmer
 Schwimmbad

 715m² Baugröße