



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.288.000€

Moderne Villa mit Pool in der ruhigen Urbanisation Valsol, Jávea Diese wunderschöne moderne Villa bietet eine perfekte Kombination aus Komfort, Großzügigkeit und zeitgenössischer Architektur. Mit einer gesamten bebauten Fläche von etwa 340 m², verteilt auf drei Ebenen, wurde diese Immobilie entworfen, um das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiges und helles Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu den großen Terrassen und dem privaten Pool. Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen praktischen Abstellraum. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Im Außenbereich genießen Sie eine großzügige Terrasse von etwa 95 m² sowie einen Pool mit einer Wasserfläche von rund 36 m², ideal um das Leben im Freien das ganze Jahr über zu genießen. Die erste Etage verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Zugang zu einem großen Balkon, sowie zwei Badezimmer. Dank der großzügigen Außenbereiche und großen Fenster profitiert das Haus von viel natürlichem Licht und Privatsphäre. Im Untergeschoss befindet sich ein vielseitiger zusätzlicher Wohnbereich mit einem großen Mehrzweckraum, einem zusätzlichen Raum ideal als Büro, einem vierten Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Waschküche. Diese Etage eignet sich perfekt als Gästebereich, Fitnessraum, Hobbyraum oder Heimkino. Die Villa ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet und bietet das ganze Jahr über optimalen Wohnkomfort. Die Immobilie befindet sich in der ruhigen und grünen Urbanisation Valsol in Jávea, einem Wohngebiet mit luxuriösen freistehenden Villen auf großzügigen Grundstücken. Die Umgebung ist bekannt für ihre Privatsphäre und ihre grüne Landschaft. Gleichzeitig liegt die Villa nur wenige Minuten von allen Einrichtungen entfernt: der Arenal-Strand mit Promenade, Restaurants und Geschäften ist etwa 5–10 Autominuten entfernt, während das historische Zentrum von Jávea und der Hafen ebenfalls schnell erreichbar sind. Supermärkte, Schulen und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich ebenfalls in der Nähe. Kurz gesagt: eine moderne und großzügige Villa in ruhiger Lage mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe – ideal als dauerhafter Wohnsitz oder als luxuriöses Ferienhaus an der Costa Blanca.

 4 Schlafzimmer
 980m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer
 Schwimmbad

 339m² Baugröße